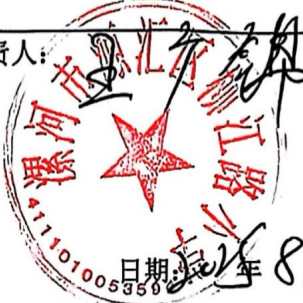
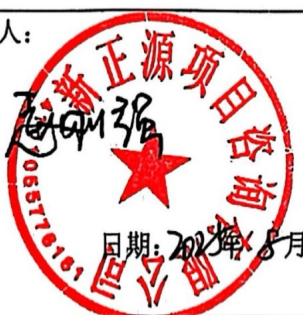


交 工 验 收 证 书

建设单位	漯河市源汇区柳江路小学				
工程名称	漯河市源汇区柳江路小学柳江幼儿园改扩建项目		工程地点	漯河市源汇区柳江幼儿园院内	
建筑面积	m²		工程总造价	万元	
开工日期	2025.7.21	竣工日期	2025.8.20	竣工验收日期	2025.8.22
工程质量评定	合格工程				
交工 简 要 说 明	本工程为漯河市源汇区柳江路小学柳江幼儿园改扩建项目，建设地点位于漯河市源汇区柳江路幼儿园院内，主要施工内容：室外绿化、室外工程、柳江幼儿园外装及内装工程、大门土建工程、厨房改造装修及安装工程。合同工期：一个月，工程质量等级：合格工程。 该工程于2025年7月21日正式开工，于2025年8月20日竣工，现已具备交工条件。工程质量符合法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件和合同要求。				
验收 意 见	漯河市源汇区柳江路小学柳江幼儿园改扩建项目有8个分部，分部工程合格率100%。经竣工验收小组按《建筑工程施工质量验收统一标准》验收：分部工程共8个分部，经查8个分部，符合标准及设计要求8个分部；质量控制资料核查共9项，经审查符合要求9项；安全和主要使用功能核查及抽查结果，共核查4项，符合要求4项，共抽查4项，符合要求4项；观感质量验收共抽查6项，符合要求6项，综合验收结论为：该工程质量合格。				
建设 单 位	验收负责人：  日期：2025年8月22日		设计 单 位	验收负责人：  日期： 年 月 日	
监 理 单 位	验收负责人：  日期：2025年8月22日		施 工 单 位	项目经理：  日期：2025年8月22日	
验收人					

工程开工报告

工程名称：漯河市源汇区柳江路小学柳江幼儿园改扩建项目

施工单位：河南铭灿建设工程有限公司

建设单位	漯河市源汇区柳江路小学		设计单位	中时建设工程有限公司	
建筑面积			结构及层数		
供料方法	包工包料		投资来源	学前教育补助资金	
建设单位开户银行及帐号：					
施工图预（概）算价值：187.1万 元					
建筑		安装		合计	
计划开竣工日期：2025.7.21 - 2025.8.20					
建筑执照：					
施工许可证号：					
说明： 1、施工现场实现三通一平；2、施工图纸已会审；3、劳动力计划已落实；4、施工机具已进场； 5、材料计划已落实。					
施工单位（签章）：河南铭灿建设工程有限公司			监理单位（签章）：源汇区项目咨询有限公司		
建设单位（签章）：源汇区柳江路小学					

本表一式三份，建设单位、监理单位、施工单位各一份

工程竣工报告

建设单位	漯河市源汇区柳江路小学	施工单位	河南铭灿建设工程有限公司
工程名称	漯河市源汇区柳江路小学柳江幼儿园改扩建项目	承包方式	包工包料
总建筑面积		层数	
工程范围		结构类型	改扩建
合同总价	1871000元	工程地点	漯河市源汇区柳江幼儿园院内
合同开工日期	2025年7月21日	实际开工日期	2025年7月21日
合同竣工日期	2025年8月20日	实际竣工日期	2025年8月20日
合同工作天数	31天	实际工作天数	31天
简要说明			
1、提前竣工或延误工期的主要原因			
无			
2、未完施工主要项目、未完原因措施意见：			
无			
本工程已经完工，经检查确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，请建设单位组织工程竣工验收工作。			
施工单位（公章）：  单位负责人： 项目经理： 代前亭			
日期：2025年8月20日			
总监理工程师意见		监理单位（公章）：  总监理工程师： 赵国伟	
		日期：2025年8月20日	

成交通知书

采购编号：源采磋商采购（2025-14）

河南铭灿建设工程有限公司：

你方于 2025 年 07 月 18 日所递交的漯河市源汇区柳江路小学柳江幼儿园改扩建项目响应文件已被我方接受，被确定为成交人。

成交金额：1871000 元

合同履行期限：2025 年 08 月 20 日前完成

质量要求：合格工程

项目经理：任肖婷

请你方在接到本通知书后的 10 个工作日内到漯河市源汇区柳江路小学与我方签订合同。

特此通知。

采购人：_____（盖单位章）

代理机构：_____（盖单位章）



2025 年 07 月 18 日

漯河市源汇区柳江路小学 柳江幼儿园改扩建项目

施工资料

施工合同

河南铭灿建设工程有限公司

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：漯河市源汇区柳江路小学

承包人（全称）：河南铭灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就漯河市源汇区柳江路小学柳江幼儿园改扩建项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：漯河市源汇区柳江路小学柳江幼儿园改扩建项目。

2. 工程地点：漯河市源汇区柳江路小学。

3. 工程立项批准文号：源采磋商采购（2025-14）。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：漯河市源汇区柳江路小学柳江幼儿园改扩建项目，包括室外绿化、室外工程、柳江幼儿园外装及内装工程、大门土建工程及厨房改造工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

磋商文件及工程量清单的所有内容，二者不一致时以工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：2025年7月21日。

计划竣工日期：2025年8月20日。

工期总日历天数：31天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格工程标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰捌拾柒万壹仟元整（¥1871000.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁万柒仟肆佰柒拾陆元柒角玖分（¥37476.79元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）零（¥0元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：任肖婷。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求的；

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 2 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在业主办公室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

王广锦

承包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：_____

地 址：_____

组织机构代码：91411600MA9LTDFM1H

地 址：河南省安阳市林州市建筑总
部大厦 A 座 S006 室

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____/_____

电 话：_____

传 真：_____/_____

电子信箱：_____/_____

开户银行：_____

邮政编码：456550

法定代表人：曾宪明

委托代理人：_____/_____

电 话：18236219500

传 真：_____/_____

电子信箱：591787666@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
林州红旗渠大道支行

账 号：_____

账 号：41050160615700000821

工程开工报告

工程名称：漯河市源汇区柳江路小学柳江幼儿园改扩建项目

施工单位：河南铭灿建设工程有限公司

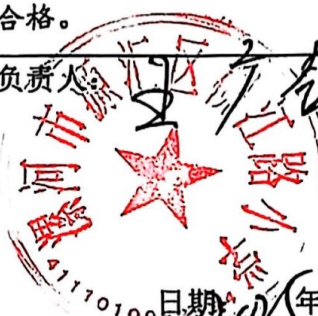
建设单位	漯河市源汇区柳江路小学	设计单位	中晖建设工程有限公司		
建筑面积		结构及层数			
供料方法	包工包料	投资来源	学前教育补助资金		
建设单位开户银行及帐号：					
施工图预（概）算价值：187.1万 元					
建筑		安装		合计	
计划开竣工日期：2025.7.21 ~ 2025.8.20					
建筑执照：					
施工许可证号：					
说明： 1、施工现场实现三通一平；2、施工图纸已会审；3、劳动力计划已落实；4、施工机具已进场；5、材料计划已落实。					
施工单位（签章）： 		监理单位（签章）： 			
建设单位（签章）： 					

本表一式三份，建设单位、监理单位、施工单位各一份

工程竣工报告

建设单位	漯河市源汇区柳江路小学	施工单位	河南铭灿建设工程有限公司
工程名称	漯河市源汇区柳江路小学柳江幼儿园改扩建项目	承包方式	包工包料
总建筑面积		层数	
工程范围		结构类型	改扩建
合同总价	1871000元	工程地点	漯河市源汇区柳江幼儿园院内
合同开工日期	2025年7月21日	实际开工日期	2025年7月21日
合同竣工日期	2025年8月20日	实际竣工日期	2025年8月20日
合同工作天数	31天	实际工作天数	31天
简要说明			
1、提前竣工或延误工期的主要原因			
无			
2、未完施工主要项目、未完原因措施意见：			
无			
本工程已经完工，经检查确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，请建设单位组织工程竣工验收工作			
施工单位（公章）：单位负责人：项目经理：日期：2025年8月20日			
总监理工程师意见		监理单位（公章）：总监理工程师：日期：2025年8月20日	

交 工 验 收 证 书

建设单位	漯河市源汇区柳江路小学				
工程名称	漯河市源汇区柳江路小学柳江幼儿园改扩建项目		工程地点	漯河市源汇区柳江幼儿园院内	
建筑面积	m ²		工程总造价	187.1 万元	
开工日期	2025.7.21	竣工日期	2025.8.20	竣工验收日期	2025.8.22
工程质量评定	合格工程				
交工 简 要 说 明	本工程为漯河市源汇区柳江路小学柳江幼儿园改扩建项目，建设地点位于漯河市源汇区柳江路幼儿园院内，主要施工内容：室外绿化、室外工程、柳江幼儿园外装及内装工程、大门土建工程、厨房改造装修及安装工程。合同工期：一个月，工程质量等级：合格工程。 该工程于2025年7月21日正式开工，于2025年8月20日竣工，现已具备交工条件。工程质量符合法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件和合同要求。				
验收 意 见	漯河市源汇区柳江路小学柳江幼儿园改扩建项目有8个分部，分部工程合格率100%。经竣工验收小组按《建筑工程施工质量验收统一标准》验收：分部工程共8个分部，经查8个分部，符合标准及设计要求8个分部；质量控制资料核查共9项，经审查符合要求9项；安全和主要使用功能核查及抽查结果，共核查4项，符合要求4项，共抽查4项，符合要求4项；观感质量验收共抽查6项，符合要求6项，综合验收结论为：该工程质量合格。				
建设 单 位	验收负责人：   日期：2025年8月22日		设计 单 位	验收负责人：   日期：2025年8月22日	
监 理 单 位	验收负责人：   日期：2025年8月22日		施 工 单 位	项目经理：   日期：2025年8月22日	
验收人					