

舞阳县土地增减挂钩项目清理检查及数据库建设

项目合同书

甲方：舞阳县自然资源局

乙方：河南启泽空间规划设计有限公司

依据舞阳县土地增减挂钩项目清理检查及数据库建设项目（舞采磋商采购-2025-17）的中标结果，受舞阳县自然资源局委托河南启泽空间规划设计有限公司承担了“舞阳县土地增减挂钩项目清理检查及数据库建设项目”工作。经甲、乙双方充分协商，达成如下协议，双方遵照执行。

一、工作任务及具体工作内容

按照河南省自然资源厅印发的《增减挂钩项目清理检查工作 实施方案》（豫自然资办发（2019）51号）要求，编制区位调整方案和图件以及数据库。具体工作内容如下：

（一）舞阳县共上报增减挂钩项目 18 个批次，节余指标 B 类复垦券交易 13 个批次。增减挂钩项目拆旧区共涉及面积 6097.2645 亩。其中拆旧区使用三项整治地块的有 7 个项目，涉及面积 3234.807 亩；拆旧区使用周转指标的有 11 个，涉及面积 2862.4545 亩。需进行外业核查共 10 个批次，涉及 14 个乡镇 40 个行政村，共计核查图斑 46 块；

（二）增减挂钩拆旧区区位调整 6 个批次，涉及拆旧地块 186 块，面积 2588.1719 亩；需做增减挂构建新区核减 1 个批次。包含

区位调整方案、调整情况说明、图件、勘测定界报告等成果的编制；

(三) 31 个批次增减挂钩项目数据库建设；

(四) 增减挂钩项目数据库部系统备案。

二、各方责任

(一) 甲方职责

(1) 负责相关资料的收集工作；

(2) 及时将工作任务、技术要求、工作安排等调整情况通知乙方；

(3) 按约定及时支付给乙方工作费用；

(二) 乙方职责

(1) 按照上述确定的工作任务和具体工作内容，按时完成数据库建设及区位调整方案的编制工作；

(2) 上报成果应符合《河南省自然资源厅印发了《增减挂钩项目清理检查工作实施方案》(豫自然资办发(2019)51 号)的相关要求；

(3) 按照漯河市自然资源和规划局组织评审的修改意见及时修改完善；

(4) 按照河南省自然资源厅审查要求及时修改完善；

(5) 保证不因为技术和质量问题影响项目在河南省自然资源厅及部系统的上报备案工作。

三、工作费用及支付

该项工作费用为人民币 88.1 万元 (大写：捌拾捌万壹仟元整)。

待工作全部完成后，经漯河市自然资源和规划局验收通过上报河南省自然资源厅后支付合同总费用的 50%，人民币 44.05 万元；经河南省自然资源厅审核通过入库后支付合同总费用的 50%，人民币 44.05 万元。

四、逾期提交成果

- (一) 调整方案；
- (二) 调整图件；
- (三) 勘测定界报告及图件；
- (四) 增减挂钩数据库。

五、附则

(一) 本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，自合同签订之日起生效。

(二) 乙方承担因技术问题对项目审批备案造成影响的责任。

(三) 乙方不承担因政策或自然资源管理部门工作部署变化对项目审批备案造成影响的责任。

(四) 在合同生效期间，未尽事宜由双方协商解决。

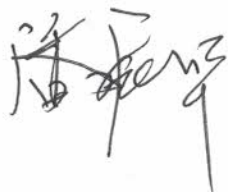
甲方：舞阳县自然资源局

地址：舞阳县北京路南段西侧

开户行：中原银行舞阳支行

银行帐号：411121010100034403

代表人签字：



乙方：河南启泽空间规划设计有限公司

地址：郑州市郑东新区龙湖外环路
以东、翔八街以北恒大悦
龙台3号楼23层2302

开户行：上海浦东发展银行郑州
分行

银行帐号：76200078801200006772

代表人签字：董晓光



2025年6月6日