

第一部分 合同协议书

项目单位(全称): 漯河市住房和城乡建设局

发 包 人(全称): 漯河市投资建设项目代建中心

承 包 人(全称): 河南乐泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,三方就漯河市经济开发区(金山路-衡山路 珠江路-樟江路)排水管网提升改造工程一标施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 漯河市经济开发区(金山路-衡山路 珠江路-樟江路)排水管网提升改造工程一标。

2. 工程地点: 漯河经济技术开发区。

3. 工程立项批准文号: 漯发改城镇[2023]318号。

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程内容: 新建雨水管道,管径 D300mm-D500mm; 新建排水管道,管径 D300mm-D800mm。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

施工图纸及工程量清单范围内的所有内容(二者不一致时以工程量清单为准)。

二、合同工期

计划开工日期: ____年____月____日。

计划竣工日期: ____年____月____日。

工期总日历天数: 60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹仟贰佰伍拾肆万伍仟伍佰贰拾陆元柒角捌分(¥12545526.78元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币（大写）贰拾捌万柒仟玖佰肆拾壹元叁角叁分（¥ 287941.33 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）捌拾万元整（¥800000.00 元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：陈小雨。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，项目单位承诺筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人、项目单位和承包人通过招投标形式签订合同的，三方理解并承诺不再就同一工

程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2015 年 2 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在漯河市住建局签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人、项目单位和承包人的法定代表人或其委托代理人签章并盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，项目单位执 肆 份，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：河南朱泰建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码： 91410581MA40FYC3F

地 址： 林州市河顺镇政府南楼 206 号

邮政编码： 456500

法定代表人： 任冲

委托代理人： /

电 话： 0394-8588836

传 真： 0394-8588836

电子信箱： 1454888885@qq.com

开户银行：

账 号：

项目单位：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

