

合同编号：

河南建筑职业技术学院土木工程系教学楼
基础设施改造项目(二期)施工
补充合同

项目名称：河南建筑职业技术学院土木工程系教学楼基础设施
改造项目(二期)施工补充合同

甲方(发包方)：河南建筑职业技术学院

乙方(承包方)：河南祥通建筑工程有限公司

签订时间：2025.4.29

签订地点：河南建筑职业技术学院



河南建筑职业技术学院土木工程系教学楼基础设施改
造项目(二期)施工补充合同

甲方：河南建筑职业技术学院

乙方：河南祥通建筑工程有限公司

甲方和乙方于2024年9月27日共同签订了河南建筑职业技术学院土木工程系教学楼基础设施改造项目(二期)施工合同，合同编号：2024-802A（以下简称原合同），因项目实际需要，现经友好协商，双方一致就新增工程施工内容签订本补充合同。

一、新增工程内容及工期要求

1、工程内容：工程清单范围内的全部采购、施工、安装调试等内容（详见后附工程量清单）。

2、合同生效后15日内完成。

二、新增工程内容工程价款及支付方式

(1)、新增工程总价为人民币（大写）：玖万玖仟肆佰贰拾柒元柒角壹分 人民币（小写）：¥99427.71元

(2) 经甲方验收合格后，甲方向乙方支付补充合同总金额的100%，即¥99427.71元（大写：玖万玖仟肆佰贰拾柒元柒角壹分）。甲方付款前，乙方应向甲方开具合格等额增值税专用发票，乙方迟延开具发票，甲方的付款时间相应顺延且不视为甲方违约。

三、竣工验收及质保服务：按照原合同执行。

四、违约责任

1. 因乙方原因造成的工期延误，每超过合同工期一天，按2000元/天向甲方支付违约金（按天数累计计算），该违约金甲方有权从合同总价款中扣除；超过一个月以上的，除按上述违约金执行外，甲方有权单方解除合同；同时乙方应承担因工期延误给甲方造成的所有损失。

2. 因不可抗力或不可预见的客观情况影响而造成的工期延误，经甲方同意后，乙方可以顺延工期，并免于承担违约责任。

3. 由于乙方原因受到甲方或政府相关执法监督部门的停工处罚，工期不予顺延。

4. 若施工质量不符合国家质量验收规范，乙方应无条件返工至合格，并经甲方验收认可；若乙方因返工，延误合同工期的，乙方同意按本条第1款约定内容承担违约责任。

5. 工程经竣工验收合格、乙方不存在违约责任的情形下，甲方未按照本合同约定付款方式支付工程款，每逾期一日，甲方按照本合同订立时银行活期存款利率向乙方支付逾期利息。

6. 如乙方违约对甲方教学秩序造成不利影响的，甲方有权终止或解除本合同，要求乙方承担违约与损害赔偿赔偿责任。

五、争议解决：本协议争议按原合同约定的方式解决。

六、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与其具有同等的法律效力。本协议未约定事项，双方继续按照原合同约定履行。

七、合同生效及其它

本协议经甲、乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。本协议壹式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

甲方：河南建筑职业技术学院

法定代表人

或委托代理人：

签订时间：2025年4月29日

乙方：河南祥通建筑工程有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

签订时间：2025年4月29日

河南建筑职业技术学院土木工程系教学楼基础设施改造项目

(二期) 补充合同清单

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)
1	天棚龙骨及饰面拆除	矿棉板吊顶及龙骨保护性拆除。	m ²	19.0	50	950.0
2	灯具及吊扇拆除	灯具及吊扇拆除	项	1.0	300	300.0
3	吊顶天棚	1. U型主龙骨厚度不小于0.8mm, 吊杆直径不小于8mm, T型烤漆龙骨厚度不小于0.3mm 2. 矿棉板 0.6*0.6m, 厚度不低于14mm。	m ²	19.0	109	2071.0
4	天棚立面板	1. 新旧天棚交接处做立面板, 高度500mm; 2. 立板做法: 木龙骨架, 15mm阻燃板+14mm矿棉板	m	15.6	155	2418.0
5	吊顶天棚	1. $\phi 8$ 全丝吊杆, 吊杆间距 ≤ 1000 , 吊杆上部与 $\phi 10$ 膨胀螺栓固定; 2. 38主吊钩与全丝吊杆下端固定并固定U型轻钢主龙骨TC38, 中距 ≤ 1000 调平; 3. 主龙骨安装配套副吊钩并固定专用三角次龙骨, 中距600mm; 4. 安装600*600mm*0.8mm铝扣板;	m ²	126.0	155	19530.0
6	普通灯具	1. LED面板灯 600*600mm, 功率功率不小于32w。	套	27.0	125	3375.0
7	配管配线	1、管内穿线: 塑料线管+铜芯塑料绝缘线; 2、含线材WDZN-BYJ-3*2.5及20线管敷设; 照明开关安装等。 3、插座及空调线路开槽暗敷, 安装底盒	m ²	126.0	45	5670.0

8	照明开关	单开单控，一开双控；	个	6.0	25	150.0
9	插座	安全型暗装五孔插座；规格:220V 10A	个	5.0	28	140.0
10	控制开关	1. 三相空调开关 2. 含开关箱	个	1.0	130	130.0
11	窗帘盒	1. 现场制作窗帘盒做法详见图纸 2. 木龙骨架，15mm 多层阻燃胶合板+9.5mm 石膏板（刮腻子两遍，打磨找平）刷白色乳胶漆两遍	m	15.0	106	1590.0
12	窗帘轨	铝合金成品暗装超静音窗帘轨	m	20.6	35	721.0
13	窗帘	全遮光窗帘成品，B1 级阻燃	m ²	105.0	78	8190.0
14	白板	磁性玻璃白板 200*100cm，配板擦、白板笔及磁性钉等；	套	2.0	895	1790.0
15	抹灰面油漆	1. 原墙面乳胶漆面层铲除 2. 清理修补基层，刷界面剂一道； 3. 刮腻子二遍，分遍磨平 4. 涂饰底层涂料 5. 复补腻子，磨平 6. 涂饰面层乳胶漆二遍	m ²	115.0	38	4370.0
16	窗户封堵	窗户处用轻钢龙骨骨架、15mm 多层阻燃胶合板+9.5mm 石膏板封堵；	m ²	5.0	150	750.0
17	讲台地板	1、地面局部找平； 2、面层铺设 6mm 厚 SPC 地板；	m ²	6.2	187	1159.4
18	空调伴侣	空调伴侣智能插座可实现远程控制，电量统计；	台	20.0	105	2100.0
19	电源转换器	空调专用 10A 转 16A 转换器，过载保护；	套	20.0	35	700.0
20	智能插座	智能插座可实现用电统计，定时开关，过温保护，过载保护；	套	30.0	95	2850.0
21	门牌	定制亚克力双面可门牌，门芯可更换。	套	30.0	155	4650.0

22	手机袋	定制 48 格大容量手机挂袋 (带数字), 加厚牛仔布。	套	90.0	165	14850.0
23	演讲台	高档加厚实木演讲台, 台面 尺寸 70*50	套	2.0	1200	2400.0
24	室外防滑垫	规格尺寸: 120CM*150CM	套	4	295	1180.0
25	室外防滑垫	规格尺寸: 180CM*240CM	套	1	680	680.0
26	配电箱改造	二层连廊配电箱改造	项	1	400	400.0
27	楼层牌	定制双层亚克力楼层牌	个	16	75	1200.0
28	排风扇	1、卫生间智能自动感应排风 扇, 感应到有人 自动吸气、 无人时延时 3-10 分钟后自动 关闭; 132m ³ /H 大风量, 60w 超低功率电机; 2、铝扣板开孔及加固处理。	套	10	470	4700.0
29	配管	1、拆卸部分卫生间吊顶板 材, 依据排风扇安装位置敷 设 20 线管; 2、依据排风扇安装位置, 安 装直径 8 吊杆, 沿吊顶内新 敷设 DN20 线管; 3、结合现场实际情况综合考 虑	m	50	12	600.0
30	配线	1、管内穿线, 线材型 号: BV-2.5mm ² 。 2、结合现场实际情况综合考 虑 3、线管线材敷设完成后恢复 卫生间吊顶板材	m	150	12	1800.0
31	排风管及止逆 阀安装	1、卫生吊顶内安装排风管及 止逆阀 ; 2、定制成品不锈钢防雨帽, 直径 100mm。	套	10	150	1500.0
32	更换中空玻璃	1、拆除原钢化玻璃。 2、加工双层中空钢化玻璃 (玻璃开孔直径 110mm)	块	10	300	3000.0

有限公司
2200
章
011

33	保洁、垃圾清运	保洁、垃圾清运	项	1.0	3800	3800.0
合计（元）		大写：玖万玖仟柒佰壹拾肆元肆角整				99714.40
优惠后合计金额（元）		大写：玖万玖仟肆佰贰拾柒元柒角壹分				99427.71



补充说明

关于河南建筑职业技术学院土木工程系教学楼基础设施改造项目(二期)施工补充合同的甲乙双方相关身份信息补充如下:

1. 甲方开票信息:

单位名称: 河南建筑职业技术学院

社会信用代码: 12410000415803876P

地址: 河南省郑州市二七区马寨镇工业路中段

电话: 0371-67875021

2. 乙方银行账户信息:

公司名称: 河南祥通建筑工程有限公司

社会信用代码: 91410122072677977N

地址: 安阳市解放大道 180 号(原安阳县政府院内)

开户行: 中国银行股份有限公司郑州第五大街支行

银行账号: 255960697580